



NACZELNIK DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO W OPOLU

Opole, dnia 25 października 2024 roku

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Osiny przy ulicy Opolskiej, gmina Komprachcice, oznaczona jako działka nr 1052/83, o powierzchni 0,0827 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OP1O/00145935/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 6 grudnia 2024r. godz. 12:00 ;
- zakończy się: 19 grudnia 2024r. godz. 12:00 ; Drugi Urząd Skarbowy w Opolu 45-331 Opole, ul. płk. Witolda Pileckiego 2, (pok. 2.60).

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 19 grudnia 2024 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /49gktda07y/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 45-331 Opole, ul. płk. Witolda Pileckiego 2,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego rezerwując wizytę za pośrednictwem strony: <https://wizyta.podatki.gov.pl> (województwo opolskie/Drugi Urząd Skarbowy w Opolu/postępowania i czynności sprawdzające/egzekucja administracyjna) lub dzwoniąc telefonicznie pod nr 223300330.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 2 stycznia 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

- telefonicznie – pod numerem telefonu: 774479228,
- elektronicznie – napisz na adres: 2us.opole@mf.gov.pl (link otwiera nowe okno w serwisie poczty elektronicznej) oraz na stronie [Drugiego Urzędu Skarbowego w Opolu \(link otwiera nowe okno w serwisie zewnętrznym\)](#).

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.